



COMUNE DI MONTEVAGO

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO

SETTORE III LL.PP.-URBANISTICA - SUAP - SUE

Piazza della Repubblica n.4 - 92010 Montevago (Ag)

<http://www.comune.montevago.ag.it>- pec: protocollo.montevago@pec.it

**Procedura negoziata (sul portale telematico AcquistinretePA di Consip) di cui all'art. 63 del d. Lgs n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 16 Luglio 2020 n.74 convertito nella legge n.120/2020, (lettera modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021)
"Lavori di completamento di restauro della ex chiesa SS Pietro e Paolo - Vecchio Centro di Montevago". CUP C15F21001120002 - CIG 937696544F**

VERBALE DI GARA - RDO n. 3244078

L'anno duemilaventititre, il giorno 27 (ventisette) del mese di febbraio, alle ore 12:00, presso il III Settore del Comune di Montevago, la scrivente Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone, coadiuvata dal Geom. Salvatore Morreale e dalla Sig.ra Giuliani Giuseppa nella qualità di segretario verbalizzante.

Premesso che

In esecuzione della Determina a contrarre n. 167 del 25/08/2022, adottata ai sensi dell'art. 32, comma 2, del "Codice", è stata indetta la gara in oggetto, con procedura negoziata di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) del Decreto Legge 16 Luglio 2020 n.74 convertito nella legge n.120/2020, (lettera modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), legge n. 108 del 2021), tramite Richiesta di Offerta (RdO) rivolta alle imprese abilitate per lavori sulla piattaforma AcquistinretePA di Consip, individuate tramite sorteggio di almeno n. 10 operatori economici;

Il criterio di aggiudicazione adottato è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 comma 9 bis del D. Lgs 50/2016 e s.m.i. con esclusione automatica delle offerte anomale se applicabile, art. 97 del Codice;

L'importo posto a base di gara è pari ad € 1.035.499,28 di cui € 126.338,12 per oneri non soggetti a ribasso (sicurezza);

I lavori sono finanziati con le risorse a valere sul Fondo per lo sviluppo e coesione 2014-2020 e 2021-2027 - Residuo 2014-2020 e Anticipazione 2021-2027 da parte della Regione Siciliana - deliberazione CIPESS n. 79 del 22 dicembre 2021, reg. alla Corte dei Conti il 16 marzo 2022 n. 347;

In data 18/10/2022, sulla piattaforma telematica di AcquistinretePA, è stata pubblicata la RDO n. 3244078, rivolta a n. 12 Operatori Economici sorteggiati dal sistema in conseguenza dei filtri prescelti da questa Stazione Appaltante:

Partita IVA	Ragione sociale
02134390810	A.&P. COSTRUZIONI S.A.S. DI AMATO PAOLO
01387910225	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.
02909990844	BLESSED GROUP SRL
04393290822	CO.GE.ZAF. S.R.L.
01302740871	DI BELLA COSTRUZIONI SRL
05738830826	GANGI IMPIANTI SRL
04929020826	LA FENICE SOCIETA' COOPERATIVA
02552840833	LUPO' COSTRUZIONI S.R.L.
06300580823	NASELLO S.R.L.
02129880817	PUGLIESI COSTRUZIONI SRL
03243630872	RESTAURA DI LICCIARDELLO MARIO
01779970811	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA

Ciò premesso, in data 03/11/2022, è stato dato avvio allo svolgimento delle fasi di gara di seguito riportate.

Nel prescritto termine ultimo (ore 9:00 del giorno 03/11/2022) per la presentazione dell'offerta da parte degli operatori economici invitati, sono pervenute n. 6 offerte; non permettendo la piattaforma telematica la trasmissione di offerte oltre il suddetto termine.

Di seguito si riporta l'acquisito elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta, così come risultante in piattaforma:

#	Ragione sociale concorrente	Forma di Partecipazione	Nr. di partecipazione (da piattaforma)	Data Presentazione Offerta
1	GANGI IMPIANTI SRL	Singolo operatore economico	250861	02/11/2022 17:40:10
2	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	Singolo operatore economico	250796	01/11/2022 23:32:15
3	CO.GE.ZAF. S.R.L.	Singolo operatore economico	250463	02/11/2022 19:20:52
4	PUGLIESI COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico	231026	02/11/2022 16:29:16
5	A.&P. COSTRUZIONI S.A.S. DI AMATO PAOLO	Singolo operatore economico	227085	31/10/2022 16:55:03
6	BLESSED GROUP SRL	Singolo operatore economico	224244	31/10/2022 12:02:19

In data 18/01/2023, a seguito della verifica della documentazione amministrativa di tutti i concorrenti, il Presidente di seggio, unitamente ai componenti, ha ritenuto necessario attivare, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, il soccorso istruttorio in capo a n. 6 imprese, richiedendo la seguente documentazione da trasmettere entro, entro e non oltre le ore 10:00 di venerdì 20/01/2023:

#	Ragione sociale concorrente	Esito verifica
1	GANGI IMPIANTI SRL	mancanza della seguente documentazione: -Allegato E (Protocollo di legalità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -Allegato F (Patto di integrità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici;
2	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	mancanza della seguente documentazione: -Allegato E (Protocollo di legalità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -Allegato F (Patto di integrità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici;
3	CO.GE.ZAF. S.R.L.	mancanza della seguente documentazione: -Allegato E (Protocollo di legalità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -Allegato F (Patto di integrità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -ricevuta versamento bollo -doc. di identità dei dichiaranti
4	PUGLIESI COSTRUZIONI SRL	mancanza della seguente documentazione: -Allegato E (Protocollo di legalità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -Allegato F (Patto di integrità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -ricevuta versamento bollo
5	A.&P. COSTRUZIONI S.A.S. DI AMATO PAOLO	mancanza della seguente documentazione: -Dichiarazione possesso SOA per la classifica III-bis; -Allegato E (Protocollo di legalità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -Allegato F (Patto di integrità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -ricevuta versamento bollo
6	BLESSED GROUP SRL	mancanza della seguente documentazione: -Allegato E (Protocollo di legalità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -Allegato F (Patto di integrità) sottoscritto anche dai Direttori tecnici; -ricevuta pagamento Anac

Preso atto, in data 20/01/2023, che tutti gli Operatori Economici hanno trasmesso la documentazione richiesta come soccorso istruttorio entro il termine assegnato, in riscontro alla comunicazione sul portale telematico.

Esaminata la documentazione integrativa prodotta dagli Operatori Economici, verificata la regolarità e conformità a quanto richiesto, il Presidente di seggio, unitamente ai componenti, ha determinato quanto segue:

#	Ragione sociale concorrente	Nr. di partecipazione (da piattaforma)	Esito verifica
1	GANGI IMPIANTI SRL	250861	AMMESSO
2	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	250796	AMMESSO
3	CO.GE.ZAF. S.R.L.	250463	AMMESSO
4	PUGLIESI COSTRUZIONI SRL	231026	AMMESSO

5	A.&P. COSTRUZIONI S.A.S. DI AMATO PAOLO	227085	AMMESSO
6	BLESSED GROUP SRL	224244	AMMESSO

Eseguita, quindi, il 16/02/2023, l'apertura telematica delle buste digitali contenenti l'offerta economica, è stata riscontrata, in capo a tutti gli O.E., la mancata indicazione, ai sensi dell'articolo 95, comma 10, del "Codice dei Contratti", dei propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro – Art. 5 del disciplinare di gara.

Pertanto, questa Stazione Appaltante ha ritenuto possibile attivare il **soccorso istruttorio** ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice dei contratti, richiedendo a tutti gli O.E. l'integrazione documentale, riguardante l'indicazione dei propri costi della manodopera e degli oneri di sicurezza aziendale, da trasmettere entro le ore 9:00 di Martedì 21/02/2023, in riscontro alla comunicazione sul portale telematico di AcquistinretePA – R.D.O. n. 3244078.

Esaminata, infine, in data odierna (27/02/2023), la documentazione inviata da tutti gli Operatori Economici, richiesta come soccorso istruttorio, verificata la regolarità e conformità a quanto richiesto, si conferma la loro ammissione, per cui si è data lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti come di seguito:

Nr. di partecipazione (da piattaforma)	Denominazione Concorrente	Ribasso % offerto
250861	GANGI IMPIANTI SRL	30,1867%
250796	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	30,4869%
250463	CO.GE.ZAF. S.R.L.	29,5874%
231026	PUGLIESI COSTRUZIONI SRL	30,4197%
227085	A.&P. COSTRUZIONI S.A.S. DI AMATO PAOLO	20,6187%
224244	BLESSED GROUP SRL	30,3570%

Il Presidente, nel rispetto di quanto prescritto dal Bando di gara sulla determinazione della soglia di anomalia ai sensi dell'art. 97 del "Codice", sulla esclusione automatica ai sensi del comma 8 del predetto articolo, stante il numero di offerte, procede al calcolo ai sensi dell'art. 97, comma 2, del "Codice" per la determinazione della soglia di anomalia.

Si riportano di seguito le risultanze elaborate di cui all'allegata "Relazione di calcolo anomalia dell'offerta":

Sintesi calcolo aggiudicazione	
Numero offerte valide	6
Numero offerte accantonate per taglio delle ali	2 : 1 offerta più alta , 1 offerta più bassa
Numero offerte mediate	4
Media aritmetica dei ribassi	30,1377%
Media degli scarti dei ribassi che superano la media calcolata	0,1834%
Rapporto tra lo scarto medio aritmetico e la media aritmetica dei ribassi	0,0061%
Soglia di anomalia (valore della media dei ribassi incrementata del 20 per cento)	36,1652%

Si da atto che nessuno dei ribassi offerti eguaglia o supera la soglia di anomalia.

Il Presidente del seggio di gara, unitamente ai componenti, individua il concorrente primo classificato con il maggiore ribasso offerto, conferma le superiori determinazioni e provvede a formulare al RUP della Stazione Appaltante la seguente

PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

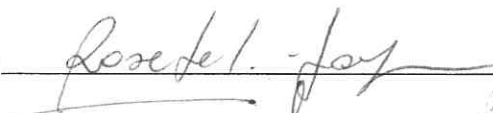
nei confronti dell'Operatore Economico – SOLE SOCIETA' COOPERATIVA - Nr. di partecipazione 250796 e stila la seguente graduatoria definitiva:

Pos. classifica	Nr. di partecipazione (da piattaforma)	Denominazione Concorrente	Ribasso % offerto
1	250861	SOLE SOCIETA' COOPERATIVA	30,4869%
2	250796	PUGLIESI COSTRUZIONI SRL	30,4197%
3	250463	BLESSED GROUP SRL	30,3570%
4	231026	GANGI IMPIANTI SRL	30,1867%
5	227085	CO.GE.ZAF. S.R.L.	29,5874%
6	224244	A.&P. COSTRUZIONI S.A.S. DI AMATO PAOLO	20,6187%

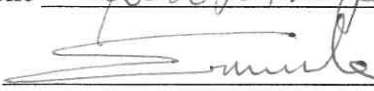
Alle ore 13:30, ultimate le operazioni, la seduta viene chiusa

Il presente verbale, composto da numero 4 pagine, viene letto, confermato e sottoscritto come segue.

Il Presidente: Ing. Rosa Letizia Maria Sanzone



Il Componente: Geom. Salvatore Morreale



Il Segretario verbalizzante: Sig.ra Giuseppa Giuliani

