



COMUNE DI MONTEVAGO

Libero Consorzio di Agrigento

VERBALE DI GARA N°1

OGGETTO: Realizzazione del campo di calcio a cinque all'interno dell'istituto comprensivo Ten. Giuffrida in Montevago CUP C17B14000200004. - CIG 606945618A - Scelta modalità Individuazione contraente ed approvazione bando di gara.

Addì venti del mese di Gennaio dell'anno duemiladiciassette alle ore 12:30, presso la sede del Comune di Montevago e nella stanza del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe NERI si è riunita la Commissione di Gara per i lavori in oggetto indicati. Sono presenti alla seduta, oltre al Presidente Arch. Giuseppe NERI, il Geom. Salvatore MORREALE (Segretario verbalizzante) e la Sig.ra Maria BARBERA (teste componente), tutti dipendenti del Comune di Montevago.

Premesso che, con Determina Dirigenziale n. 285 del 20/12/2016 (Determina a contrarre) il Comune di Montevago ha provveduto ad approvare le condizioni, le modalità, le clausole e i criteri per la partecipazione alla gara e per l'individuazione del concorrente aggiudicatario, con annessi bando e disciplinare di gara, per i lavori di cui all'oggetto per l'importo a B.A. di € **100.731,15**, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Il Presidente constatata la regolarità della seduta,

DICHIARA APERTA LA GARA

dà atto che sono pervenuti n° 61 plichi nel seguente ordine entro i termini previsti dal bando.

Il plico dell'operatore economico Criscenzo Costruzioni srl è pervenuto in data 24/01/2017 alle ore 9,38 e pertanto non è ammesso alla gara in quanto fuori termine (gg. 4).

Il Presidente dà disposizione agli uffici di restituire il plico integro dei sigilli all'operatore economico.

n.	Prot.n.	DITTA	CITTA'
1	358	ABC Sport srl	85100 Potenza
2	362	Cassaro Servizi Integrati sr.	92100 Agrigento
3	395	Impresa Sgrò geom. Alvaro Daniele	95035 Moletto (CT)
4	400	Coseta Costruzioni di Coniglio Sergio	92100 Agrigento
5	447	CO.MAT Società Cooperativa	92100 Agrigento
6	464	Giambrone Costruzioni srl	92022 Cammarata (AG)
7	465	Matina Geom. Giovanni	92026 Favara (AG)
8	466	Venezia srl edilizia e restauri	92020 Villafranca Sicula (AG)
9	492	Impresa 3B srl	92026 Favara (AG)
10	493	SO.GE.MAR. Costruzioni	92026 Favara (AG)
11	494	Green & House srl	93100 Caltanissetta
12	495	ERAGON Consorziostabile	00196 Roma
13	496	IMPRETOM srl	90030 Giuliana (PA)
14	497	Soc. Forestale Siciliana srl Vivai Piante	90143 Palermo
15	498	Manciapane Conglomerati srl	92020 San Giovanni Gemini (AG)
16	499	Lucian group di Cannella Luigi	93010 Marianopoli (CL)
17	500	Imp. Costr. Patriarca Geom. Salvatore	97013 Comiso (RG)
18	501	TE.CA. Costruzioni srl	93014 Mussumeli (CL)
19	502	Mammama Michelangelo	98070 Castel di Lucio (ME)
20	503	Principelli Geom. Giuseppe & C.S.A.S.	95030 Ragalna (CT)
21	504	La Rocca Angelo	92020 Pala di Montechiaro (AG)
22	505	Nuovi Lavori srl	92025 Casteltermini (AG)
23	506	Fallea Giuseppe	92026 Favara (AG)
24	507	Progresso Group srl	92026 Favara (AG)
25	508	SO.LO. Costruzioni srl	98029 Scaletta Zanclea (ME)
26	543	SICILVERDE srl	95025 Aci S. Antonio (CT)
27	544	BLAS Costruzioni srl	93100 Caltanissetta
28	545	Compagnia G.R.S. srl	95128 Catania
29	546	ICAM SRL	92026 Favara (AG)
30	547	Capobianco Giuseppe	92020 Palma di Montechiaro
31	548	ELCAL srl	92026 Favara (AG)
32	549	Imp. Pullara Calogero	92026 Favara (AG)
33	550	Trifiletti Filippo	98058 Novara di Sicilia (ME)
34	551	Romeo Costruzioni srl	98027 Roccalumera (ME)
35	552	MOSEDIL srl	92100 Vill. Mosè Agrigento
36	553	Montagno Bozzone Alex	95030 Maniace (CT)
37	554	Lavoro Sud srl	92026 Favara (AG)
38	555	Vivai Emmanuele Soc. Coop.	95024 Acireale (CT)
39	556	Geom. Giuseppe Proietto & C. sas	95025 Aci S. Antonio (CT)
40	557	Gem. Laneri Giuseppe	94013 Leonforte (EN)
41	558	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	91025 Marsala (TP)
42	559	A.G.R. srl	01019 Valderici (TP)
43	560	SA.CO.REST srl	92026 Favara (AG)
44	561	IMPRESALV srl	92026 Favara (AG)
45	562	C.G.SYSTEM srl - "Avvalimento" -	90040 Montelepre
46	563	IG Costruzioni srl - "Avvalimento" -	90045 Cinisi (PA)
47	564	SOFIA Costruzioni srl	92020 Grotte (AG)
48	565	EDI COMPANY srl	90048 San Giuseppe Jato (PA)

49	566	TECNO GROUP srl	90142 Palermo
50	567	Nuova Esir snc	91011 Alcamo (TP)
51	568	DI.BI.GA. Costruzioni sas	91011 Alcamo (TP)
52	569	CEDIT srl	92100 Agrigento
53	570	STRATOS srl	90139 Palermo
54	571	INTESA VERDE srl	91100 Marausa (TP)
55	572	Impresa Edile Pistone	93010 Acquaviva Platani (CL)
56	587	SEICON srl	91014 Castellamare del Golfo
57	589	Conpat s.c.a.r.l	00192 Roma
58	590	Vivai Natura Verde	92016 Ribera
59	591	Impastato Giuseppe	92010 Montevago
60	597	Palumbo Costruzioni srl	92026 Favara (AG)
61	598	S.M. srl	Aragona (AG)

Il Presidente verificata l'integrità dei 61 plichi e, controllata la ceralaccatura sui lembi, chiude le operazioni e rinvia la seduta al 23/01/2017 ore 9.30 per il proseguimento delle operazioni di gara. Del ché il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto alle ore 13:38 da tutti i componenti la commissione.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI

VERBALE DI GARA N°2

OGGETTO: Realizzazione del campo di calcio a cinque all'interno dell'istituto comprensivo Ten. Giuffrida in Montevago CUP C17B14000200004. - CIG 606945618A - Scelta modalità Individuazione contraente ed approvazione bando di gara.

Addì ventitrè del mese di Gennaio dell'anno duemiladiciassette alle ore 9.30, presso la sede del Comune di Montevago e nella stanza del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe NERI si è riunita la Commissione di Gara per i lavori in oggetto indicati. Sono presenti alla seduta, oltre al Presidente Arch. Giuseppe NERI, il Geom. Salvatore MORREALE (Segretario verbalizzante) e la Sig.ra Maria BARBERA (teste componente), tutti dipendenti del Comune di Montevago.

Il Presidente constatata la regolarità della seduta,

DICHIARA APERTA LA GARA

Si passa all'apertura dei plichi che devono contenere n.2 buste, una busta **“A - Documentazione”** e una busta **“B - Offerta economica”**.

Si aprono i plichi dei partecipanti alla gara, seguendo l'**ordine di protocollo ed il numero cronologico, contenenti regolarmente le due buste e si esaminano le buste “A - Documentazione”**. I partecipanti (n° 61) vengono tutti ammessi in quanto le dichiarazioni e la documentazione fornita nella busta **“A - Documentazione”** risultano conformi a quanto previsto dal Bando e dal Disciplinare di Gara.

Il Presidente alle ore 13:30 chiude le operazioni e rinvia la seduta al 24/01/2017 ore 9:30 per il proseguimento delle operazioni di gara.

Del ché il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI

VERBALE DI GARA N°3

OGGETTO: Realizzazione del campo di calcio a cinque all'interno dell'istituto comprensivo Ten. Giuffrida in Montevago CUP C17B14000200004. - CIG 606945618A - Scelta modalità Individuazione contraente ed approvazione bando di gara.

Addì ventiquattro del mese di Gennaio dell'anno duemiladiciassette alle ore 9.30, presso la sede del Comune di Montevago e nella stanza del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe NERI si è riunita la Commissione di Gara per i lavori in oggetto indicati. Sono presenti alla seduta, oltre al Presidente Arch. Giuseppe NERI, il Geom. Salvatore MORREALE (Segretario verbalizzante) e la Sig.ra Maria BARBERA (teste componente), tutti dipendenti del Comune di Montevago.

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta,

DICHIARA APERTA LA GARA

Proseguono pertanto le operazioni al fine di completare la prima fase. Prima di valutare l'offerta economica ed il punteggio finale per l'aggiudicazione, si procede, al sorteggio del 10% dei partecipanti (61) pari a 7 per arrotondamento, per la comprova dei requisiti, così come previsto dal D.lgs 50/2016. Vengono estratti i nn: 5-21-54-32-40-26-18.

Si proseguono le operazioni di gara al fine di verificare e comprovare i requisiti e valutare l'offerta economica dei partecipanti. Concluse le operazioni di verifica si dà atto che tutte le 7 imprese per le quali si è effettuata la rispondenza e comprova dei requisiti, soddisfano quanto richiesto.

Il Presidente chiude le operazioni alle ore 14,10 e rinvia la seduta al 26/01/2017 ore 9:30 per il proseguimento delle operazioni di gara al fine di verificare l'offerta economica dei partecipanti.

Del ché il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto alle ore 13:45 da tutti i componenti.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI

VERBALE DI GARA N°4

OGGETTO: Realizzazione del campo di calcio a cinque all'interno dell'istituto comprensivo Ten. Giuffrida in Montevago CUP C17B14000200004. - CIG 606945618A - Scelta modalità Individuazione contraente ed approvazione bando di gara.

Addì ventisei del mese di Gennaio dell'anno duemiladiciassette alle ore 9.30, presso la sede del Comune di Montevago e nella stanza del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe NERI si è riunita la Commissione di Gara per i lavori in oggetto indicati. Sono presenti alla seduta, oltre al Presidente Arch. Giuseppe NERI, il Geom. Salvatore MORREALE (Segretario verbalizzante) e la Sig.ra Maria BARBERA (teste componente), tutti dipendenti del Comune di Montevago.

Il Presidente constatata la regolarità della seduta,

DICHIARA APERTA LA GARA RELATIVA ALLA APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Il Presidente, così come previsto dal bando e con le modalità contenute nel disciplinare di gara, dà atto che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 60 del "Codice" da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs n. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale, se applicabile, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del suddetto Codice.

Art. 97. (Offerte anormalmente basse)

*2. Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati (**rectius: agli offerenti**) i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi:*

a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima

cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;

d) media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;

e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4.

Viene effettuato pertanto il sorteggio tra le tipologie diverse indicate con le lettere a-b-c-d-e., risulta estratta la lettera *d* (media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento);

Il Presidente verificata l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica delle 61 ditte ammesse, dà inizio all'apertura delle stesse leggendo ad alta voce i ribassi offerti così come sono pervenute in ordine di protocollo, e precisamente:

n.	DITTA	OFFERTE
1	ABC Sport srl	20,1100
2	Cassaro Servizi Integrati sr.	20,3750
3	Impresa Sgrò geom. Alvaro Daniele	16,4815
4	Coseta Costruzioni di Coniglio Sergio	21,3673
5	CO.MAT Società Cooperativa	23,1573
6	Giambrone Costruzioni srl	20,1012
7	Matina Geom. Giovanni	15,6785
8	Venezia srl edilizia e restauri	21,2223
9	Impresa 3B srl	24,0974

**L'OPERATORE ECONOMICO N° 10
SO.GE.MAR. HA PRESENTATO
UN'OFFERTA IN BIANCO PERTANTO
VIENE ELIMINATO DALLA PROCEDURA
DI GARA IN QUANTO MANCANTE DEL
REQUISITO FONDAMENTALE
RAPPRESENTATO DALL'OFFERTA
ECONOMICA**

11	Green & House srl	22,8434
12	ERAGON Consorzio stabile	19,8211
13	IMPRETOM srl	14,7777
14	Soc. Forestale Siciliana srl Vivai Piante	23,8200
15	Manciapane Conglomerati srl	21,3870
16	Luican group di Cannella Luigi	19,5112
17	Imp. Costr. Patriarca Geom. Salvatore	15,2589
18	TE.CA. Costruzioni srl	18,0432
19	Mammama Michelangelo	16,2403
20	Principelli Geom. Giuseppe & C.S.A.S.	22,8670

21	La Rocca Angelo	19,2811
22	Nuovi Lavori srl	22,3122
23	Fallea Giuseppe	16,1690
24	Progresso Group srl	16,0103
25	SO.LO. Costruzioni srl	19,2350
26	SICILVERDE srl	12,3210
27	BLAS Costruzioni srl	16,0034
28	Compagnia G.R.S. srl	21,1217
29	ICAM SRL	16,1723
30	Capobianco Giuseppe	21,9999
31	ELCAL srl	20,3324
32	Imp. Pullara Calogero	22,1779
33	Trifiletti Filippo	16,7328
34	Romeo Costruzioni srl	18,1217
35	MOSEDIL srl	15,6455
36	Montagno Bozzone Alex	25,7234
37	Lavoro Sud srl	23,7332
38	Vivai Emmanuele Soc. Coop.	15,5107
39	Geom. Giuseppe Proietto & C. sas	22,8287
40	Gem. Laneri Giuseppe	21,8761
41	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	23,4721
42	A.G.R. srl	22,9127
43	SA.CO.REST srl	23,6814
44	IMPRESALV srl	23,4458
45	C.G.SYSTEM srl -"Avvalimento"-	23,6095
46	IG Costruzioni srl - "Avvalimento" -	23,4116
47	SOFIA Costruzioni srl	21,5457
48	EDIL COMPANY srl	21,9732
49	TECNO GROUP srl	17,4230
50	Nuova Esir snc	16,0664
51	DI.BI.GA. Costruzioni sas	21,2223
52	CEDIT srl	22,7723
53	STRATOS srl	21,8010
54	INTESA VERDE srl	15,5390
55	Impresa Edile Pistone	21,9124
56	SEICON srl	23,0000
57	Conpat s.c.a.r.l	20,9130
58	Vivai Natura Verde	15,9899
59	Impastato Giuseppe	14,8000
60	Palumbo Costruzioni srl	20,8108
61	S.M. srl	23,1717

Pertanto, alla luce di quanto sopra, avendo rilevato il ribasso offerto di ciascun operatore economico ed avendo effettuato le operazioni di calcolo con il criterio sopra citato, per l'individuazione della soglia di anomalia (giusto allegato, facente parte integrante del presente verbale), **il Presidente** dichiara provvisoriamente aggiudicataria, per la gara di cui in oggetto, la

ditta **Vivai Natura Verde di Ignazio Tavormina** con sede in **Ribera (AG)**, col il ribasso offerto del **15,9899 %** sull'importo a B.A. di **€. 100.731,15** ovvero, per l'importo di **€. 84.624,34** (**diconsi euro ottantaquattromilaseicentoventiquattro/34**), oltre oneri per la sicurezza pari a **€. 5.328,34**, ovvero per l'importo contrattuale di **€89.962,68** oltre IVA.

Seconda aggiudicataria della gara in via provvisoria risulta essere la ditta **Geom. MATINA Giovanni** – con sede in Favara (AG) che ha offerto il ribasso del **15,6785%** sull'importo a base di gara.

Il Presidente dà pertanto indicazione di pubblicare la raccolta dei verbali redatti e sottoscritti durante le 4 sedute di gara e nel contempo di comunicare alla stazione appaltante il risultato dell'aggiudicazione provvisoria all'operatore economico **Vivai Natura Verde di Ignazio Tavormina con sede in Ribera (AG)**.

Quanto verbalizzato in questa seduta sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale della Stazione appaltante– sez. Trasparenza - per cinque giorni consecutivi.

Alla data odierna, presso la sede del Comune di Montevago 14:30 la Commissione chiude i lavori.

Del ché il presente verbale che viene Letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI

**ALLEGATO DI VERIFICA DELLE OPERAZIONI DI CALCOLO PER
L'INDIVIDUAZIONE DELLA SOGLIA DI ANOMALIA**

n.	DITTA	OFFERTE	
1	ABC Sport srl	20,1100	20,1100
2	Cassaro Servizi Integrati sr.	20,3750	20,3750
3	Impresa Sgrò geom. Alvaro Daniele	16,4815	16,4815
4	Coseta Costruzioni di Coniglio Sergio	21,3673	21,3673
5	CO.MAT Società Cooperativa	23,1573	23,1573
6	Giambrone Costruzioni srl	20,1012	20,1012
7	Matina Geom. Giovanni	15,6785	15,6785
8	Venezia srl edilizia e restauri	21,2223	21,2223
9	Impresa 3B srl	24,0974	24,0974
11	Green & House srl	22,8434	22,8434
12	ERAGON Consorziostabile	19,8211	19,8211
13	IMPRETOM srl	14,7777	14,7777
14	Soc. Forestale Siciliana srl Vivai Piante	23,8200	23,8200
15	Manciapane Conglomerati srl	21,3870	21,3870
16	Luican group di Cannella Luigi	19,5112	19,5112
17	Imp. Costr. Patriarca Geom. Salvatore	15,2589	15,2589
18	TE.CA. Costruzioni srl	18,0432	18,0432
19	Mammana Michelangelo	16,2403	16,2403
20	Principelli Geom. Giuseppe & C.S.A.S.	22,8670	22,8670
21	La Rocca Angelo	19,2811	19,2811
22	Nuovi Lavori srl	22,3122	22,3122
23	Fallea Giuseppe	16,1690	16,1690
24	Progresso Group srl	16,0103	16,0103
25	SO.LO. Costruzioni srl	19,2350	19,2350
26	SICILVERDE srl	12,3210	12,3210
27	BLAS Costruzioni srl	16,0034	16,0034
28	Compagnia G.R.S. srl	21,1217	21,1217
29	ICAM SRL	16,1723	16,1723
30	Capobianco Giuseppe	21,9999	21,9999
31	ELCAL srl	20,3324	20,3324
32	Imp. Pullara Calogero	22,1779	22,1779
33	Trifiletti Filippo	16,7328	16,7328
34	Romeo Costruzioni srl	18,1217	18,1217
35	MOSEDIL srl	15,6455	15,6455
36	Montagno Bozzone Alex	25,7234	25,7234
37	Lavoro Sud srl	23,7332	23,7332
38	Vivai Emmanuele Soc. Coop.	15,5107	15,5107
39	Geom. Giuseppe Proietto & C. sas	22,8287	22,8287
40	Gem. Laneri Giuseppe	21,8761	21,8761
41	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	23,4721	23,4721
42	A.G.R. srl	22,9127	22,9127
43	SA.CO.REST srl	23,6814	23,6814
44	IMPRESALV srl	23,4458	23,4458

45	C.G.SYSTEM srl -"Avvalimento"-	23,6095	23,6095
46	IG Costruzioni srl - "Avvalimento" -	23,4116	23,4116
47	SOFIA Costruzioni srl	21,5457	21,5457
48	EDIL COMPANY srl	21,9732	21,9732
49	TECNO GROUP srl	17,4230	17,4230
50	Nuova Esir snc	16,0664	16,0664
51	DI.BI.GA. Costruzioni sas	21,2223	21,2223
52	CEDIT srl	22,7723	22,7723
53	STRATOS srl	21,8010	21,8010
54	INTESA VERDE srl	15,5390	15,5390
55	Impresa Edile Pistone	21,9124	21,9124
56	SEICON srl	23,0000	23,0000
57	Conpat s.c.a.r.l	20,9130	20,9130
58	Vivai Natura Verde	15,9899	15,9899
59	Impastato Giuseppe	14,8000	14,8000
60	Palumbo Costruzioni srl	20,8108	20,8108
61	S.M. srl	23,1717	23,1717
			1199,9424 SOMMA
			19,99904 MEDIA
			3,999808 20%
			15,999232 SOGLIA

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI



COMUNE DI MONTEVAGO

Libero Consorzio di Agrigento

VERBALE DI GARA N°1

OGGETTO: Realizzazione del campo di calcio a cinque all'interno dell'istituto comprensivo Ten. Giuffrida in Montevago CUP C17B14000200004. - CIG 606945618A - Scelta modalità Individuazione contraente ed approvazione bando di gara.

Addì venti del mese di Gennaio dell'anno duemiladiciassette alle ore 12:30, presso la sede del Comune di Montevago e nella stanza del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe NERI si è riunita la Commissione di Gara per i lavori in oggetto indicati. Sono presenti alla seduta, oltre al Presidente Arch. Giuseppe NERI, il Geom. Salvatore MORREALE (Segretario verbalizzante) e la Sig.ra Maria BARBERA (teste componente), tutti dipendenti del Comune di Montevago.

Premesso che, con Determina Dirigenziale n. 285 del 20/12/2016 (Determina a contrarre) il Comune di Montevago ha provveduto ad approvare le condizioni, le modalità, le clausole e i criteri per la partecipazione alla gara e per l'individuazione del concorrente aggiudicatario, con annessi bando e disciplinare di gara, per i lavori di cui all'oggetto per l'importo a B.A. di € **100.731,15**, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza.

Il Presidente constatata la regolarità della seduta,

DICHIARA APERTA LA GARA

dà atto che sono pervenuti n° 61 plichi nel seguente ordine entro i termini previsti dal bando.

Il plico dell'operatore economico Criscenzo Costruzioni srl è pervenuto in data 24/01/2017 alle ore 9,38 e pertanto non è ammesso alla gara in quanto fuori termine (gg. 4).

Il Presidente dà disposizione agli uffici di restituire il plico integro dei sigilli all'operatore economico.

n.	Prot.n.	DITTA	CITTA'
1	358	ABC Sport srl	85100 Potenza
2	362	Cassaro Servizi Integrati sr.	92100 Agrigento
3	395	Impresa Sgrò geom. Alvaro Daniele	95035 Moletto (CT)
4	400	Coseta Costruzioni di Coniglio Sergio	92100 Agrigento
5	447	CO.MAT Società Cooperativa	92100 Agrigento
6	464	Giambrone Costruzioni srl	92022 Cammarata (AG)
7	465	Matina Geom. Giovanni	92026 Favara (AG)
8	466	Venezia srl edilizia e restauri	92020 Villafranca Sicula (AG)
9	492	Impresa 3B srl	92026 Favara (AG)
10	493	SO.GE.MAR. Costruzioni	92026 Favara (AG)
11	494	Green & House srl	93100 Caltanissetta
12	495	ERAGON Consorziostabile	00196 Roma
13	496	IMPRETOM srl	90030 Giuliana (PA)
14	497	Soc. Forestale Siciliana srl Vivai Piante	90143 Palermo
15	498	Manciapane Conglomerati srl	92020 San Giovanni Gemini (AG)
16	499	Lucian group di Cannella Luigi	93010 Marianopoli (CL)
17	500	Imp. Costr. Patriarca Geom. Salvatore	97013 Comiso (RG)
18	501	TE.CA. Costruzioni srl	93014 Mussumeli (CL)
19	502	Mammama Michelangelo	98070 Castel di Lucio (ME)
20	503	Principelli Geom. Giuseppe & C.S.A.S.	95030 Ragalna (CT)
21	504	La Rocca Angelo	92020 Pala di Montechiaro (AG)
22	505	Nuovi Lavori srl	92025 Casteltermini (AG)
23	506	Fallea Giuseppe	92026 Favara (AG)
24	507	Progresso Group srl	92026 Favara (AG)
25	508	SO.LO. Costruzioni srl	98029 Scaletta Zanclea (ME)
26	543	SICILVERDE srl	95025 Aci S. Antonio (CT)
27	544	BLAS Costruzioni srl	93100 Caltanissetta
28	545	Compagnia G.R.S. srl	95128 Catania
29	546	ICAM SRL	92026 Favara (AG)
30	547	Capobianco Giuseppe	92020 Palma di Montechiaro
31	548	ELCAL srl	92026 Favara (AG)
32	549	Imp. Pullara Calogero	92026 Favara (AG)
33	550	Trifiletti Filippo	98058 Novara di Sicilia (ME)
34	551	Romeo Costruzioni srl	98027 Roccalumera (ME)
35	552	MOSEDIL srl	92100 Vill. Mosè Agrigento
36	553	Montagno Bozzone Alex	95030 Maniace (CT)
37	554	Lavoro Sud srl	92026 Favara (AG)
38	555	Vivai Emmanuele Soc. Coop.	95024 Acireale (CT)
39	556	Geom. Giuseppe Proietto & C. sas	95025 Aci S. Antonio (CT)
40	557	Gem. Laneri Giuseppe	94013 Leonforte (EN)
41	558	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	91025 Marsala (TP)
42	559	A.G.R. srl	01019 Valderici (TP)
43	560	SA.CO.REST srl	92026 Favara (AG)
44	561	IMPRESALV srl	92026 Favara (AG)
45	562	C.G.SYSTEM srl - "Avvalimento" -	90040 Montelepre
46	563	IG Costruzioni srl - "Avvalimento" -	90045 Cinisi (PA)
47	564	SOFIA Costruzioni srl	92020 Grotte (AG)
48	565	EDI COMPANY srl	90048 San Giuseppe Jato (PA)

49	566	TECNO GROUP srl	90142 Palermo
50	567	Nuova Esir snc	91011 Alcamo (TP)
51	568	DI.BI.GA. Costruzioni sas	91011 Alcamo (TP)
52	569	CEDIT srl	92100 Agrigento
53	570	STRATOS srl	90139 Palermo
54	571	INTESA VERDE srl	91100 Marausa (TP)
55	572	Impresa Edile Pistone	93010 Acquaviva Platani (CL)
56	587	SEICON srl	91014 Castellamare del Golfo
57	589	Conpat s.c.a.r.l	00192 Roma
58	590	Vivai Natura Verde	92016 Ribera
59	591	Impastato Giuseppe	92010 Montevago
60	597	Palumbo Costruzioni srl	92026 Favara (AG)
61	598	S.M. srl	Aragona (AG)

Il Presidente verificata l'integrità dei 61 plichi e, controllata la ceralaccatura sui lembi, chiude le operazioni e rinvia la seduta al 23/01/2017 ore 9.30 per il proseguimento delle operazioni di gara. Del ché il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto alle ore 13:38 da tutti i componenti la commissione.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI

VERBALE DI GARA N°2

OGGETTO: Realizzazione del campo di calcio a cinque all'interno dell'istituto comprensivo Ten. Giuffrida in Montevago CUP C17B14000200004. - CIG 606945618A - Scelta modalità Individuazione contraente ed approvazione bando di gara.

Addì ventitrè del mese di Gennaio dell'anno duemiladiciassette alle ore 9.30, presso la sede del Comune di Montevago e nella stanza del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe NERI si è riunita la Commissione di Gara per i lavori in oggetto indicati. Sono presenti alla seduta, oltre al Presidente Arch. Giuseppe NERI, il Geom. Salvatore MORREALE (Segretario verbalizzante) e la Sig.ra Maria BARBERA (teste componente), tutti dipendenti del Comune di Montevago.

Il Presidente constatata la regolarità della seduta,

DICHIARA APERTA LA GARA

Si passa all'apertura dei plichi che devono contenere n.2 buste, una busta **“A - Documentazione”** e una busta **“B - Offerta economica”**.

Si aprono i plichi dei partecipanti alla gara, seguendo l'**ordine di protocollo ed il numero cronologico, contenenti regolarmente le due buste e si esaminano le buste “A - Documentazione”**. I partecipanti (n° 61) vengono tutti ammessi in quanto le dichiarazioni e la documentazione fornita nella busta **“A – Documentazione”** risultano conformi a quanto previsto dal Bando e dal Disciplinare di Gara.

Il Presidente alle ore 13:30 chiude le operazioni e rinvia la seduta al 24/01/2017 ore 9:30 per il proseguimento delle operazioni di gara.

Del ché il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI

VERBALE DI GARA N°3

OGGETTO: Realizzazione del campo di calcio a cinque all'interno dell'istituto comprensivo Ten. Giuffrida in Montevago CUP C17B14000200004. - CIG 606945618A - Scelta modalità Individuazione contraente ed approvazione bando di gara.

Addì ventiquattro del mese di Gennaio dell'anno duemiladiciassette alle ore 9.30, presso la sede del Comune di Montevago e nella stanza del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe NERI si è riunita la Commissione di Gara per i lavori in oggetto indicati. Sono presenti alla seduta, oltre al Presidente Arch. Giuseppe NERI, il Geom. Salvatore MORREALE (Segretario verbalizzante) e la Sig.ra Maria BARBERA (teste componente), tutti dipendenti del Comune di Montevago.

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta,

DICHIARA APERTA LA GARA

Proseguono pertanto le operazioni al fine di completare la prima fase. Prima di valutare l'offerta economica ed il punteggio finale per l'aggiudicazione, si procede, al sorteggio del 10% dei partecipanti (61) pari a 7 per arrotondamento, per la comprova dei requisiti, così come previsto dal D.lgs 50/2016. Vengono estratti i nn: 5-21-54-32-40-26-18.

Si proseguono le operazioni di gara al fine di verificare e comprovare i requisiti e valutare l'offerta economica dei partecipanti. Concluse le operazioni di verifica si dà atto che tutte le 7 imprese per le quali si è effettuata la rispondenza e comprova dei requisiti, soddisfano quanto richiesto.

Il Presidente chiude le operazioni alle ore 14,10 e rinvia la seduta al 26/01/2017 ore 9:30 per il proseguimento delle operazioni di gara al fine di verificare l'offerta economica dei partecipanti.

Del ché il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto alle ore 13:45 da tutti i componenti.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI

VERBALE DI GARA N°4

OGGETTO: Realizzazione del campo di calcio a cinque all'interno dell'istituto comprensivo Ten. Giuffrida in Montevago CUP C17B14000200004. - CIG 606945618A - Scelta modalità Individuazione contraente ed approvazione bando di gara.

Addì ventisei del mese di Gennaio dell'anno duemiladiciassette alle ore 9.30, presso la sede del Comune di Montevago e nella stanza del Dirigente dell'Area Tecnica Arch. Giuseppe NERI si è riunita la Commissione di Gara per i lavori in oggetto indicati. Sono presenti alla seduta, oltre al Presidente Arch. Giuseppe NERI, il Geom. Salvatore MORREALE (Segretario verbalizzante) e la Sig.ra Maria BARBERA (teste componente), tutti dipendenti del Comune di Montevago.

Il Presidente constatata la regolarità della seduta,

DICHIARA APERTA LA GARA RELATIVA ALLA APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE

Il Presidente, così come previsto dal bando e con le modalità contenute nel disciplinare di gara, dà atto che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 60 del "Codice" da esperirsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.lgs n. 50/2016, con esclusione automatica delle offerte anomale, se applicabile, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del suddetto Codice.

Art. 97. (Offerte anormalmente basse)

*2. Quando il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati (**rectius: agli offerenti**) i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procedendo al sorteggio, in sede di gara, di uno dei seguenti metodi:*

a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima

cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;

d) media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;

e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,8; 1; 1,2; 1,4.

Viene effettuato pertanto il sorteggio tra le tipologie diverse indicate con le lettere a-b-c-d-e., risulta estratta la lettera *d* (media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento);

Il Presidente verificata l'integrità delle buste contenenti l'offerta economica delle 61 ditte ammesse, dà inizio all'apertura delle stesse leggendo ad alta voce i ribassi offerti così come sono pervenute in ordine di protocollo, e precisamente:

n.	DITTA	OFFERTE
1	ABC Sport srl	20,1100
2	Cassaro Servizi Integrati sr.	20,3750
3	Impresa Sgrò geom. Alvaro Daniele	16,4815
4	Coseta Costruzioni di Coniglio Sergio	21,3673
5	CO.MAT Società Cooperativa	23,1573
6	Giambrone Costruzioni srl	20,1012
7	Matina Geom. Giovanni	15,6785
8	Venezia srl edilizia e restauri	21,2223
9	Impresa 3B srl	24,0974

**L'OPERATORE ECONOMICO N° 10
SO.GE.MAR. HA PRESENTATO
UN'OFFERTA IN BIANCO PERTANTO
VIENE ELIMINATO DALLA PROCEDURA
DI GARA IN QUANTO MANCANTE DEL
REQUISITO FONDAMENTALE
RAPPRESENTATO DALL'OFFERTA
ECONOMICA**

11	Green & House srl	22,8434
12	ERAGON Consorzio stabile	19,8211
13	IMPRETOM srl	14,7777
14	Soc. Forestale Siciliana srl Vivai Piante	23,8200
15	Manciapane Conglomerati srl	21,3870
16	Luican group di Cannella Luigi	19,5112
17	Imp. Costr. Patriarca Geom. Salvatore	15,2589
18	TE.CA. Costruzioni srl	18,0432
19	Mammanna Michelangelo	16,2403
20	Principelli Geom. Giuseppe & C.S.A.S.	22,8670

21	La Rocca Angelo	19,2811
22	Nuovi Lavori srl	22,3122
23	Fallea Giuseppe	16,1690
24	Progresso Group srl	16,0103
25	SO.LO. Costruzioni srl	19,2350
26	SICILVERDE srl	12,3210
27	BLAS Costruzioni srl	16,0034
28	Compagnia G.R.S. srl	21,1217
29	ICAM SRL	16,1723
30	Capobianco Giuseppe	21,9999
31	ELCAL srl	20,3324
32	Imp. Pullara Calogero	22,1779
33	Trifiletti Filippo	16,7328
34	Romeo Costruzioni srl	18,1217
35	MOSEDIL srl	15,6455
36	Montagno Bozzone Alex	25,7234
37	Lavoro Sud srl	23,7332
38	Vivai Emmanuele Soc. Coop.	15,5107
39	Geom. Giuseppe Proietto & C. sas	22,8287
40	Gem. Laneri Giuseppe	21,8761
41	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	23,4721
42	A.G.R. srl	22,9127
43	SA.CO.REST srl	23,6814
44	IMPRESALV srl	23,4458
45	C.G.SYSTEM srl -"Avvalimento"-	23,6095
46	IG Costruzioni srl - "Avvalimento" -	23,4116
47	SOFIA Costruzioni srl	21,5457
48	EDIL COMPANY srl	21,9732
49	TECNO GROUP srl	17,4230
50	Nuova Esir snc	16,0664
51	DI.BI.GA. Costruzioni sas	21,2223
52	CEDIT srl	22,7723
53	STRATOS srl	21,8010
54	INTESA VERDE srl	15,5390
55	Impresa Edile Pistone	21,9124
56	SEICON srl	23,0000
57	Conpat s.c.a.r.l	20,9130
58	Vivai Natura Verde	15,9899
59	Impastato Giuseppe	14,8000
60	Palumbo Costruzioni srl	20,8108
61	S.M. srl	23,1717

Pertanto, alla luce di quanto sopra, avendo rilevato il ribasso offerto di ciascun operatore economico ed avendo effettuato le operazioni di calcolo con il criterio sopra citato, per l'individuazione della soglia di anomalia (giusto allegato, facente parte integrante del presente verbale), **il Presidente** dichiara provvisoriamente aggiudicataria, per la gara di cui in oggetto, la

ditta **Vivai Natura Verde di Ignazio Tavormina** con sede in **Ribera (AG)**, col il ribasso offerto del **15,9899 %** sull'importo a B.A. di **€. 100.731,15** ovvero, per l'importo di **€. 84.624,34** (**diconsi euro ottantaquattromilaseicentoventiquattro/34**), oltre oneri per la sicurezza pari a **€. 5.328,34**, ovvero per l'importo contrattuale di **€89.962,68** oltre IVA.

Seconda aggiudicataria della gara in via provvisoria risulta essere la ditta **Geom. MATINA Giovanni** – con sede in Favara (AG) che ha offerto il ribasso del **15,6785%** sull'importo a base di gara.

Il Presidente dà pertanto indicazione di pubblicare la raccolta dei verbali redatti e sottoscritti durante le 4 sedute di gara e nel contempo di comunicare alla stazione appaltante il risultato dell'aggiudicazione provvisoria all'operatore economico **Vivai Natura Verde di Ignazio Tavormina con sede in Ribera (AG)**.

Quanto verbalizzato in questa seduta sarà pubblicato all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale della Stazione appaltante– sez. Trasparenza - per cinque giorni consecutivi.

Alla data odierna, presso la sede del Comune di Montevago 14:30 la Commissione chiude i lavori.

Del ché il presente verbale che viene Letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti.

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI

**ALLEGATO DI VERIFICA DELLE OPERAZIONI DI CALCOLO PER
L'INDIVIDUAZIONE DELLA SOGLIA DI ANOMALIA**

n.	DITTA	OFFERTE	
1	ABC Sport srl	20,1100	20,1100
2	Cassaro Servizi Integrati sr.	20,3750	20,3750
3	Impresa Sgrò geom. Alvaro Daniele	16,4815	16,4815
4	Coseta Costruzioni di Coniglio Sergio	21,3673	21,3673
5	CO.MAT Società Cooperativa	23,1573	23,1573
6	Giambrone Costruzioni srl	20,1012	20,1012
7	Matina Geom. Giovanni	15,6785	15,6785
8	Venezia srl edilizia e restauri	21,2223	21,2223
9	Impresa 3B srl	24,0974	24,0974
11	Green & House srl	22,8434	22,8434
12	ERAGON Consorziostabile	19,8211	19,8211
13	IMPRETOM srl	14,7777	14,7777
14	Soc. Forestale Siciliana srl Vivai Piante	23,8200	23,8200
15	Manciapane Conglomerati srl	21,3870	21,3870
16	Luican group di Cannella Luigi	19,5112	19,5112
17	Imp. Costr. Patriarca Geom. Salvatore	15,2589	15,2589
18	TE.CA. Costruzioni srl	18,0432	18,0432
19	Mammana Michelangelo	16,2403	16,2403
20	Principelli Geom. Giuseppe & C.S.A.S.	22,8670	22,8670
21	La Rocca Angelo	19,2811	19,2811
22	Nuovi Lavori srl	22,3122	22,3122
23	Fallea Giuseppe	16,1690	16,1690
24	Progresso Group srl	16,0103	16,0103
25	SO.LO. Costruzioni srl	19,2350	19,2350
26	SICILVERDE srl	12,3210	12,3210
27	BLAS Costruzioni srl	16,0034	16,0034
28	Compagnia G.R.S. srl	21,1217	21,1217
29	ICAM SRL	16,1723	16,1723
30	Capobianco Giuseppe	21,9999	21,9999
31	ELCAL srl	20,3324	20,3324
32	Imp. Pullara Calogero	22,1779	22,1779
33	Trifiletti Filippo	16,7328	16,7328
34	Romeo Costruzioni srl	18,1217	18,1217
35	MOSEDIL srl	15,6455	15,6455
36	Montagno Bozzone Alex	25,7234	25,7234
37	Lavoro Sud srl	23,7332	23,7332
38	Vivai Emmanuele Soc. Coop.	15,5107	15,5107
39	Geom. Giuseppe Proietto & C. sas	22,8287	22,8287
40	Gem. Laneri Giuseppe	21,8761	21,8761
41	Vivai del Sole di Zizzo Giulia	23,4721	23,4721
42	A.G.R. srl	22,9127	22,9127
43	SA.CO.REST srl	23,6814	23,6814
44	IMPRESALV srl	23,4458	23,4458

45	C.G.SYSTEM srl -"Avvalimento"-	23,6095	23,6095
46	IG Costruzioni srl - "Avvalimento" -	23,4116	23,4116
47	SOFIA Costruzioni srl	21,5457	21,5457
48	EDIL COMPANY srl	21,9732	21,9732
49	TECNO GROUP srl	17,4230	17,4230
50	Nuova Esir snc	16,0664	16,0664
51	DI.BI.GA. Costruzioni sas	21,2223	21,2223
52	CEDIT srl	22,7723	22,7723
53	STRATOS srl	21,8010	21,8010
54	INTESA VERDE srl	15,5390	15,5390
55	Impresa Edile Pistone	21,9124	21,9124
56	SEICON srl	23,0000	23,0000
57	Conpat s.c.a.r.l	20,9130	20,9130
58	Vivai Natura Verde	15,9899	15,9899
59	Impastato Giuseppe	14,8000	14,8000
60	Palumbo Costruzioni srl	20,8108	20,8108
61	S.M. srl	23,1717	23,1717
			1199,9424 SOMMA
			19,99904 MEDIA
			3,999808 20%
			15,999232 SOGLIA

SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Geom. Salvatore MORREALE

TESTE

Sig.ra Maria BARBERA

IL PRESIDENTE

Arch. Giuseppe NERI