

CERTIFICATO D I PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Dirigente Settore A.T. certifica, su conforme attestazione dell'addetto, che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio del Comune dal _____ al _____.

L'ADDETTO

IL DIRIGENTE SETTORE AREA TECNICA



DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE AREA TECNICA

N. 283

del 13.09.2012

Oggetto: Rinnovo contratto di affitto del fondo rustico al Sig. Bavetta Calogero

L'anno duemiladodici il giorno tredici del mese di Settembre nella Casa Comunale e nella sua stanza.

IL DIRIGENTE SETTORE A.T.

Premesso che con delibera della G.M. n° 355 del 31.12.1998, si concedeva in affitto il fondo rustico di proprietà comunale sito in c/da Aquila, territorio di S. Margherita, esteso Ha 07.48.10, al Sig. Bavetta Calogero, nato a Montevago il 18.02.1957, giusto contratto n° 477 di rep. dell'01.02.1999;

CHE con successiva deliberazione della G.M. n° 285 del 16.12.2003, è stata accolta l'istanza a firma dei Sigg. Bavetta Calogero e Caracci Giovannina, per la suddivisione del suddetto fondo in due parti, corrispondenti all'estensione di Ha 3.74.05 ciascuna da concedere in affitto singolarmente;

CHE in data 09.10.2003, n° 547 di rep., è stato stipulato contratto di affitto del fondo rustico con il Sig. Bavetta Calogero, per la superficie complessiva di Ha 03.74.05, per la durata di anni 9 (nove),;

CONSIDERATO che bisogna provvedere al rinnovo del contratto, in quanto lo stesso è scaduto;

VISTA la richiesta del Sig. Bavetta Calogero, con la quale chiede il rinnovo del contratto per un periodo non inferiore ad anni 15 (quindici) in quanto lo stesso deve inoltrare istanza di miglioramento agrario presso l'I.P.A. di Agrigento;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di autocertificazione, nella quale lo stesso conduttore dichiara di svolgere attività primaria in agricoltura, ed che il proprio reddito pro-capite proviene dall'attività agricola svolta;

CHE nulla osta aderire alla superiore richiesta ed al rinnovo del contratto al Sig. Bavetta Calogero;

CHE il canone di affitto del fondo rustico di cui al foglio di mappa n° 6 p.lla 1 in parte esteso Ha 03.74.05, determinato ai sensi della legge 1982 n° 203 e succ., conformemente alle tabelle per l'equo canone di affitto dei fondi rustici della provincia di Agrigento, approvato con D.A. per l'Agricoltura e Foreste della R.S. del 28.10.1987, ammonta ad € 280,15, soggetto a rivalutazione in base ai coefficienti di moltiplicazione del reddito agrario, che saranno successivamente emanate ;

VISTE le vigenti disposizioni:

DETERMINA

Per la causale di cui in premessa:

- 1) di provvedere al rinnovare del contratto di affitto del fondo rustico di proprietà comunale, sito in agro di S. Margherita di Belice, distinto al catasto al foglio 6, porzione della particella 1, per una superficie complessiva di Ha 03.74.05, al Sig. Bavetta Calogero, nato a Montevago il 18.02.1957 ed ivi residente nella Via P.S. Mattarella, per la durata di anni 15 (quindici);
- 2) di prendere atto che il canone di affitto del fondo rustico assegnato al Signor Bavetta Calogero, ammontante ad € 280,15, resta invariato.

IL DIRIGENTE SETTORE A.T.
- Arch. Giuseppe NERI -